DÉFINITION



PATAUGEOIRE

Bassin artificiel de moins de 0,60 m (2') de profondeur, autre qu'un spa, conçu pour être rempli d'eau et destiné à la natation ou à la baignade.



PISCINE

Bassin artificiel extérieur, permanent ou temporaire, destiné à la baignade, dont la profondeur d'eau est de 60 cm (2') ou plus, et qui n'est pas visé par le règlement sur la sécurité dans les bains publics (R.R.Q., c. S-3, r.3), à l'exclusion d'un bain à remous ou d'une cuve thermale lorsque leur capacité n'excède pas 2 000 litres. Tous les ouvrages d'accès et de services sont considérés comme faisant partie de la piscine.



SP/

Bain à remous ou cuve thermale dont la capacité n'excède pas 2 000 litres et qui n'est pas considéré comme une piscine.

UNE SERVITUDE SUR VOTRE TERRAIN?

Aucune construction ne doit être implantée dans une servitude. Pour vérifier si votre terrain est traversé par une ou plusieurs servitudes privées ou publiques, consultez le certificat de localisation de votre propriété.

AVIS IMPORTANT TIE

Les renseignements présentés dans ce dépliant sont basés sur le règlement de zonage RCM-60A-2015 de la Cité de Dorval et sont publiés à titre d'information. Ils ne remplacent pas les dispositions contenues dans la réglementation officielle.

Des normes supplémentaires peuvent s'appliquer à certains terrains (terrain d'angle, en zone inondable, zone patrimoniale, etc.). Communiquez avec le Service de l'aménagement urbain pour obtenir plus de renseignements à ce sujet.



CONTACTEZ-NOUS

Aménagement urbain

Hôtel de ville 60, avenue Martin Dorval (Québec) H9S 3R4

Téléphone : 514 633-4084

Courriel: permis@ville.dorval.gc.ca



DES RÉPONSES À VOS QUESTIONS!

LE SAVIEZ-VOUS?

L'installation d'une piscine ou d'un spa est autorisée par la Cité de Dorval, avec un permis. Préparez vos documents et déposez votre demande auprès du Service de l'aménagement urbain. Assurez-vous d'avoir votre permis en main avant de commencer les travaux.



RESPECT ET BON VOISINAGE

Nous vous rappelons que le drainage ou l'écoulement des eaux de vidange d'une piscine ou d'un spa doit s'effectuer vers la rue en tout temps.





LOCALISATION D'UNE PISCINE

- L'installation d'une piscine est prohibée dans une cour avant et sous une ligne ou un fil électrique;
- Distance minimale d'une ligne latérale coïncidant avec une ligne de rue : 1,5 m (4' 11");
- Distance minimale entre la paroi interne d'une piscine et une ligne arrière ou latérale de terrain : 1,5 m (4' 11");
- Distance minimale entre la paroi interne d'une piscine et une ligne avant de terrain : 6 m (19' 8");
- Distance minimale entre la paroi interne d'une piscine et un bâtiment : 1,5 m (4' 11");
- Distance minimale entre une plateforme servant à la piscine et une ligne de terrain : 2,1 m (6' 11").

DISPOSITIFS DE SÉCURITÉ

Les piscines creusées et hors terre doivent prévoir les dispositifs de sécurité suivants :

- Une échelle ou un escalier permettant d'entrer dans l'eau et d'en sortir;
- Une enceinte entourant la piscine, qui doit :
 - Empêcher le passage d'un objet sphérique de 10 cm (4") de diamètre;
 - Être d'une hauteur minimale de 1,2 m (3' 11");
 - Être dépourvue de tout élément ou partie ajourée pouvant en faciliter l'escalade:
 - Les clôtures en mailles de chaîne dont la taille des mailles est de plus de 30 mm doivent être lattées.
- Toute porte aménagée dans une enceinte doit avoir les caractéristiques d'une enceinte et être munie d'un dispositif de sécurité installé du côté intérieur, dans la partie supérieure de la porte et permettant à cette dernière de se refermer et de se verrouiller automatiquement;
- Il est autorisé d'installer un dispositif de sécurité passif (loquet) d'une porte du côté extérieur d'une enceinte s'il se situe à une hauteur minimale de 1,5 m (4' 11") par rapport au sol;
- Une haie ou des arbustes ne peuvent constituer une enceinte;
- Aucune structure ni aucun équipement fixe susceptibles d'être utilisés pour grimper par-dessus la paroi d'une piscine ou d'une enceinte ne doivent être installés à moins d'un mètre de celle-ci;
- Aucune fenêtre ne peut être située à moins de 1 m (3' 3") d'une piscine ou d'une enceinte, selon le cas, à moins d'être à une hauteur minimale de 3 m (9' 10") ou que son ouverture maximale soit d'au plus 10 cm (4").

Normes spécifiques à une piscine hors terre ou démontable

Une piscine hors terre dont la hauteur de la paroi est d'au moins 1,2 m (3' 11") ou une piscine démontable dont la hauteur de la paroi est d'au moins 1,4 m (4' 7"), n'a pas à être entourée d'une enceinte lorsque son accès s'effectue de la façon suivante :

- Au moyen d'une échelle munie d'une portière de sécurité qui se referme et se verrouille automatiquement;
- Au moyen d'une échelle ou à partir d'une plateforme dont l'accès est protégé par une enceinte;
- À partir d'une terrasse rattachée à la résidence et aménagée de telle sorte que sa partie ouvrant sur la piscine soit protégée par une enceinte.

Une piscine hors terre ou démontable ne peut être munie d'un tremplin ou d'une glissoire.

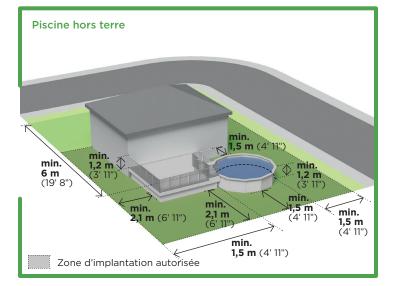
> Aménagements aux abords d'une piscine creusée

- Toute piscine creusée doit être complètement entourée d'un trottoir d'une largeur minimale de 0,9 m (2' 11") et constitué d'une surface antidérapante;
- Toute piscine dotée d'un plongeoir doit être installée conformément à la norme BNQ 9461-100 qui réfère à l'enveloppe d'eau minimale pour prévenir les blessures médullaires cervicales liées aux accidents de plongeon.

PATAUGEOIRES

Dans les zones « quartiers résidentiels »¹, les pataugeoires sont prohibées dans la cour avant.

^{1.} Veuillez vous référer au plan de zonage pour vérifier dans quelle zone se situe votre terrain.



SPAS

Les spas sont autorisés aux conditions suivantes :

- L'installation d'un spa est prohibée dans une cour avant;
- Distance minimale d'une ligne latérale coïncidant avec une ligne de rue : 1,5 m (4' 11");
- Distance minimale entre la paroi interne d'un spa et toute ligne arrière ou latérale de terrain : 1,5 m (4' 11");
- Distance minimale entre la paroi interne d'un spa et une ligne avant de terrain : 6 m (19' 8");
- Distance minimale entre la paroi interne d'un spa et un bâtiment, dans les zones « vieux village » et « quartiers résidentiels »¹: 1,5 m (4' 11").

> Dispositifs de sécurité

Piscine creusée

6 m

(19' 8")

min. N

Zone d'implantation autorisée

- Une enceinte entourant le spa doit :
 - Empêcher le passage d'un objet sphérique de 10 cm (4") de diamètre;
 - Être d'une hauteur minimale de 1,2 m (3' 11");
- Être dépourvue de tout élément ou partie ajourée pouvant en faciliter l'escalade.
- L'enceinte exigée peut être remplacée par un couvercle amovible cadenassé conçu de manière à empêcher l'accès à un spa en dehors de la période d'utilisation.

1,2 m

min.

1.5 m

ACCESSOIRES ET ÉCLAIRAGE

- Aucun système d'évacuation ne doit être raccordé directement au réseau municipal;
- Hauteur maximale d'un accessoire hors-sol : 2,25 m (7' 5");
- L'installation d'un système d'éclairage hors-sol pour une piscine est autorisée aux conditions suivantes :
- L'alimentation électrique doit se faire en souterrain;
- Le faisceau lumineux produit par cette source d'éclairage doit être orienté de façon à limiter l'éclairage au terrain sur lequel est située la piscine et à permettre de voir le fond de la piscine en entier.

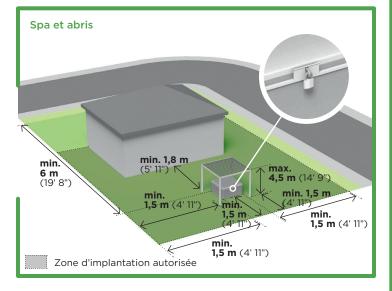
ABRIS POUR PISCINE, SPA OU SAUNA

> Les abris attenants ou intégrés au bâtiment principal

- Les abris pour piscine, spa ou sauna qui sont attenants ou intégrés au bâtiment principal doivent respecter les marges et la hauteur maximale applicables au bâtiment principal¹;
- Les murs d'un abri doivent être recouverts des matériaux de parement extérieur exigés pour le bâtiment principal.

Les abris isolés du bâtiment principal dans les zones «quartiers résidentiels»¹

- Un abri isolé est interdit dans la cour avant;
- Un seul bâtiment de ce type est autorisé par terrain;
- Distance minimale d'une ligne de terrain : 2,1 m (6' 11");
- Distance minimale d'un bâtiment principal dans le cas d'un bâtiment non rattaché au bâtiment principal : 1,8 m (5'11")
- Hauteur maximale: un étage et 4,5 m (14' 9").



N.B. À noter que les mesures en pieds sont à titre indicatif seulement.