



DORVAL

Demande Dérogation mineure ou usage conditionnel

1. Immeuble visé par la demande

Adresse (numéro, rue, bureau)		Numéro de lot	
Ville	Province	Code postal	

2. Renseignements sur l'identité du propriétaire ou mandataire

Nom de famille (lettres moulées)		Prénom (lettres moulées)	
Adresse (numéro, rue, bureau)			
Ville	Province	Code postal	
Téléphone	Autre téléphone	Poste	Courriel

3. Renseignements sur les dérogations

Description / précisions :

4. Liste des documents obligatoires ⁽¹⁾

Demande de dérogation mineure
☐ Formulaire de demande de dérogation mineure ou d'usage conditionnel ☐ Un certificat de localisation préparé par un arpenteur-géomètre ☐ Le détail des dérogations visées par la demande ☐ Paiement des frais et des garanties financières, si applicables
Demande d'usage conditionnel
☐ Formulaire de demande de dérogation mineure ou d'usage conditionnel ☐ L'usage existant et l'usage projeté du bâtiment ou de la partie de bâtiment visée par la demande ☐ Une copie à l'échelle des plans, élévations, coupes, croquis et devis d'architecture et de structure montrant les renseignements et les informations nécessaires en format PDF ou copie papier ☐ Une évaluation des coûts des travaux ou la soumission des travaux, si exigée ☐ Paiement des frais et des garanties financières, si applicables
Renseignements et documents additionnels exigés pour une demande visant un logement intergénérationnel
☐ Des photographies ou un relevé architectural des bâtiments existants sur l'emplacement et sur les emplacements environnants ☐ Une preuve démontrant le lien de parenté ou d'alliance avec le propriétaire ou l'occupant du logement principal ☐ Une preuve démontrant la présence d'un seul compteur électrique pour le logement ☐ Un plan d'aménagement paysager, en format PDF ou copie papier, illustrant le nombre de cases de stationnement sur le terrain

Renseignements et documents additionnels exigés pour une demande visant une habitation au rez-de-chaussée d'un bâtiment situé dans le secteur du Vieux-Village

- ☐ L'usage existant et l'usage projeté du bâtiment ou de la partie de bâtiment visée par la demande
- ☐ Une copie à l'échelle des plans, élévations, coupes, croquis et devis d'architecture et de structure montrant les renseignements et les informations nécessaires en format PDF ou copie papier

Renseignements et documents additionnels exigés pour une demande visant un débit de boisson ou une discothèque

- ☐ Des photographies ou un relevé architectural des bâtiments existants sur l'emplacement et sur les emplacements environnants
- ☐ Un plan, en format PDF ou copie papier, identifiant les accès de l'établissement empruntés ou susceptibles de l'être par la clientèle
- ☐ Une description des mesures prévues permettant de limiter les nuisances engendrées sur le voisinage

Renseignements et documents additionnels exigés pour une demande visant un centre de conditionnement physique

- ☐ Des photographies ou un relevé architectural des bâtiments existants sur l'emplacement et sur les emplacements contigus
- ☐ Un plan de site, en format PDF ou copie papier, illustrant notamment la disposition et le nombre de cases de stationnement prévues

Renseignements et documents additionnels exigés pour une demande visant une antenne de télécommunication de moins de 15 mètres de hauteur

- ☐ Un plan de site, en format PDF ou copie papier;
- ☐ Des photographies ou un relevé architectural des bâtiments existants sur l'emplacement et sur les emplacements environnants
- ☐ Une perspective permettant d'évaluer l'impact visuel de l'équipement de télécommunication

(1) La « liste des documents obligatoires » n'est fournie qu'à titre indicatif. La Cité de Dorval se réserve le droit d'exiger tout autre document nécessaire en vue d'établir la conformité de la demande à toute réglementation applicable.

5. Envoi de votre formulaire

Faire une demande de permis

- 1- **Enregistrer** ce formulaire de demande de permis/certificat sur votre ordinateur.
- 2- Remplissez-le et **sauvegardez-le à nouveau**.
- 3- Enregistrez tous les autres documents requis séparément (énumérés dans ce formulaire).
- 4- Envoyer votre demande à permis@ville.dorval.qc.ca (inscrire votre adresse en objet).

Notez que votre demande sera refusée si elle est incomplète.

Si vous n'avez pas d'ordinateur, vous pouvez venir transmettre votre demande par l'entremise de notre poste libre-service (situé au rez-de-chaussée de l'hôtel de ville, au 60, avenue Martin), en personne ou par la poste.

Après la transmission

À compter du moment où l'ensemble des renseignements et documents techniques exigés sont fournis et conformes, qu'ils ne comportent pas d'erreurs et que le tarif a été payé, l'autorité compétente dispose d'un délai de 30 jours ouvrables pour délivrer (ou, le cas échéant, refuser de délivrer) un permis ou un certificat d'autorisation.

6. Paiement de la demande

Modes de paiement acceptés

- ➔ Chèque à l'ordre de « Cité de Dorval »
- ➔ Argent comptant
- ➔ Carte de crédit (Visa ou Mastercard)
- ➔ Carte de débit

Il sera possible de payer par téléphone, en personne ou par la poste.

Pour connaître le coût de la demande, veuillez vous référer au formulaire « Tarifs – permis et certificats ».

7. Signature

Signature du requérant

Date

NB. La transmission de ce formulaire ne constitue en aucun cas une autorisation de la part de la Cité de Dorval.